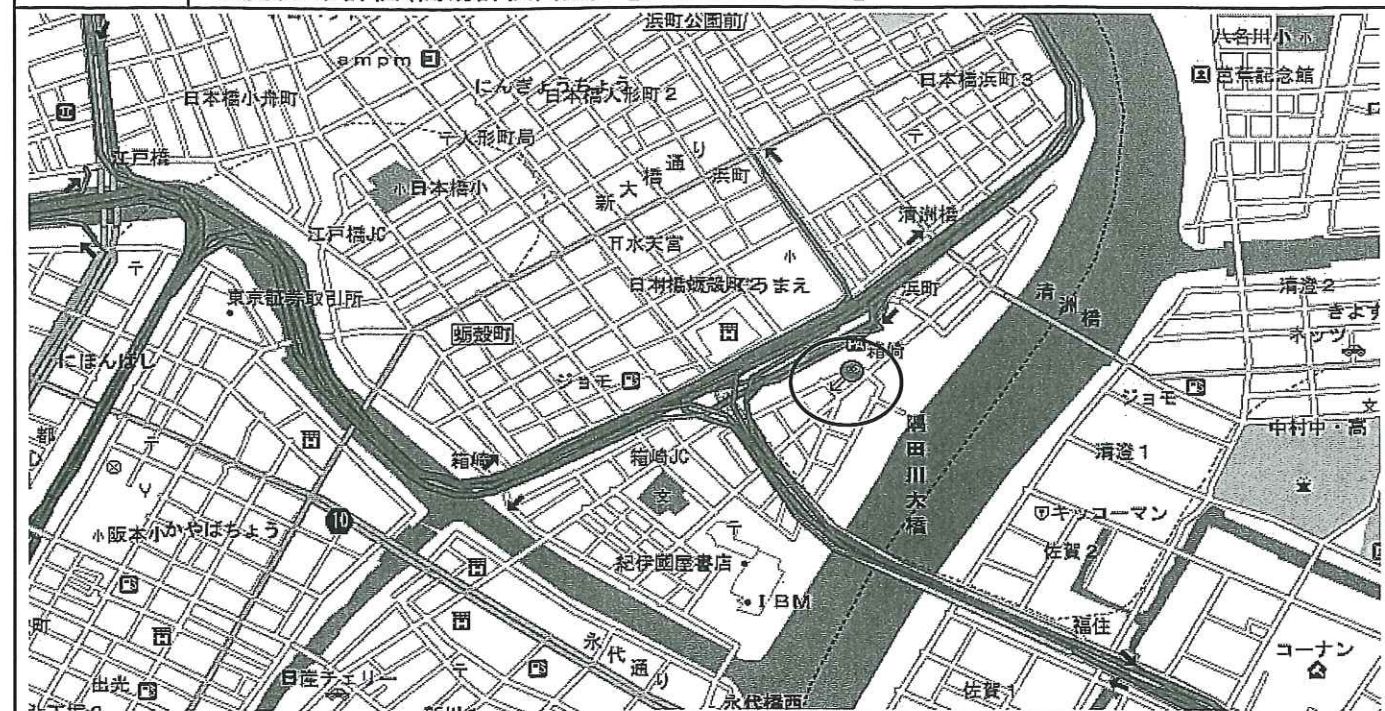
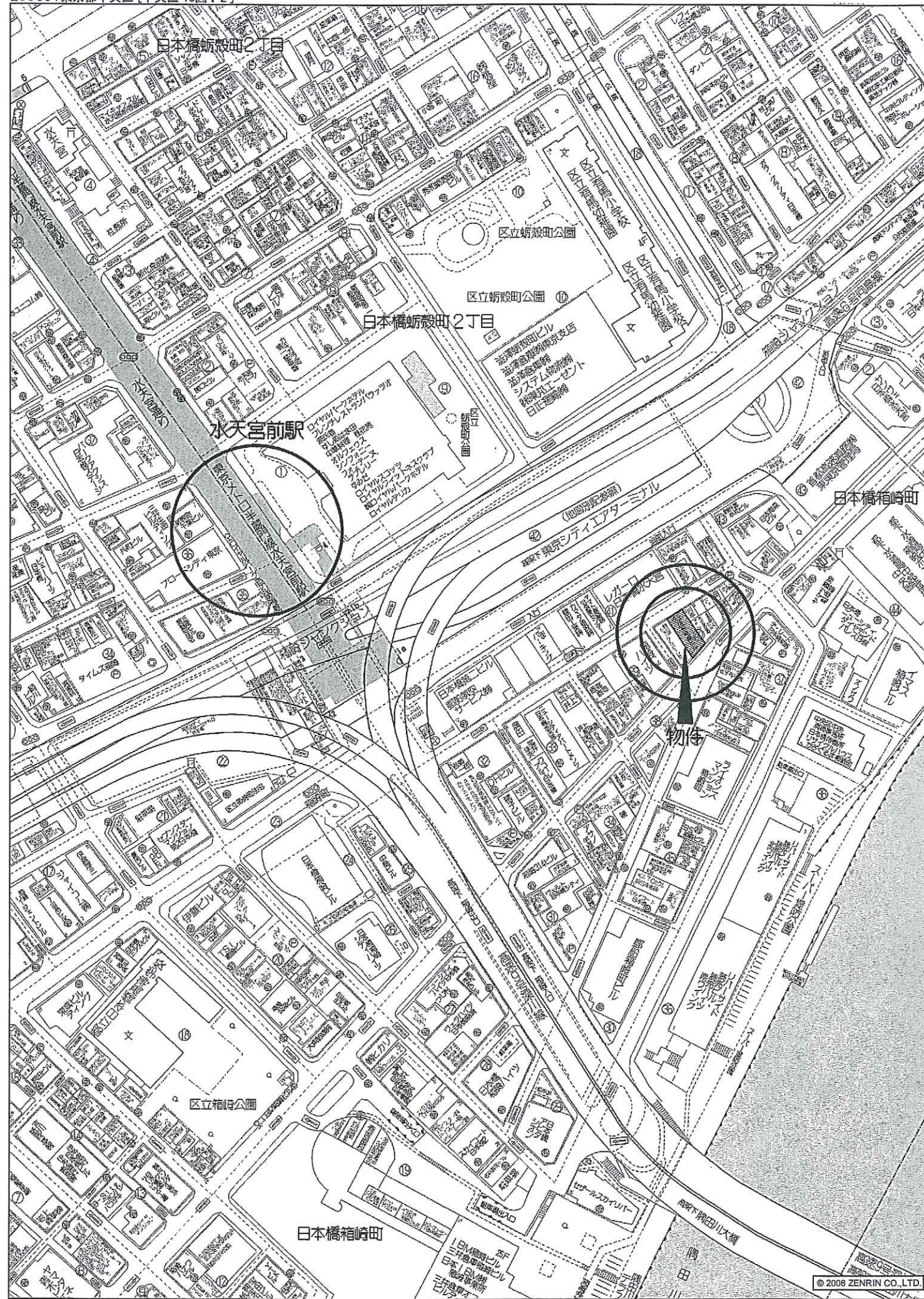


物件概要

物件名	日本橋箱崎 一棟空ビル	
所在地	住居表示	東京都中央区日本橋箱崎町40番8号
	登記簿	東京都中央区日本橋箱崎町40番2
交通	東京メトロ半蔵門線「水天宮前」駅 徒歩3分	
土地	地積	公簿 144.46 m <sup>2</sup> 43.69 坪
		実測 - m <sup>2</sup> - 坪 境界:確定作業中
	道路	北側 幅員約8m公道 南側 幅員約11m公道
	地目	宅地 権利:所有権
	用途地域	商業地域
	防火指定	防火地域
	その他	駐車場整備地区、街並み誘導型地区計画 建ぺい率 80% 容積率 500%
建物	家屋番号	40番2の1
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造陸屋根7階建
	建物面積	769.81m <sup>2</sup> (232.86坪)
		1F:エントランス、駐車場2台(平置)、2~7階:事務所
	用途	事務所、駐車場
	建築時期	昭和 62年 1月 20日
	供給施設	上水道:公営水道、下水道:公共下水、東京電力
価格	金 47,000 万円 (税込)	
引渡時期	相談	
備考	確認通知証 第126号(昭和61年4月16日) 検査済証 第17号(昭和62年1月27日)(建築物、昇降機共に有) 平成19年3月中旬内装リニューアル工事完了予定 平成18年度固定資産評価額 土地:61,496,620円 家屋:82,661,000円 平成18年度路線価評価額 67,896,200円(坪当り1,554,044円) 設計:株式会社建築企画 施工:東レ建設株式会社 地震リスク評価(簡易評価)結果【PML:13.25%】	



200601東京都中央区[中央区13図1-2]



中央区日本橋箱崎町付近

縮尺 1 / 1,500 45m

© 2006 ZENRIN CO. LTD.