

# 高座渋谷 売地

小田急江ノ島線

「高座渋谷」駅徒歩2分

完全フリープラン対応

※但し南側接道面、1Fに關しましては  
建築協定により、店舗又はテナントが必要となります。

土地  
価格 **6,700 万円**

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

■物件概要

所在地/大和市福田2018-5 (大和市30街区7番)

土地権利/ 所有権

土地面積/171.0㎡ 51.73坪

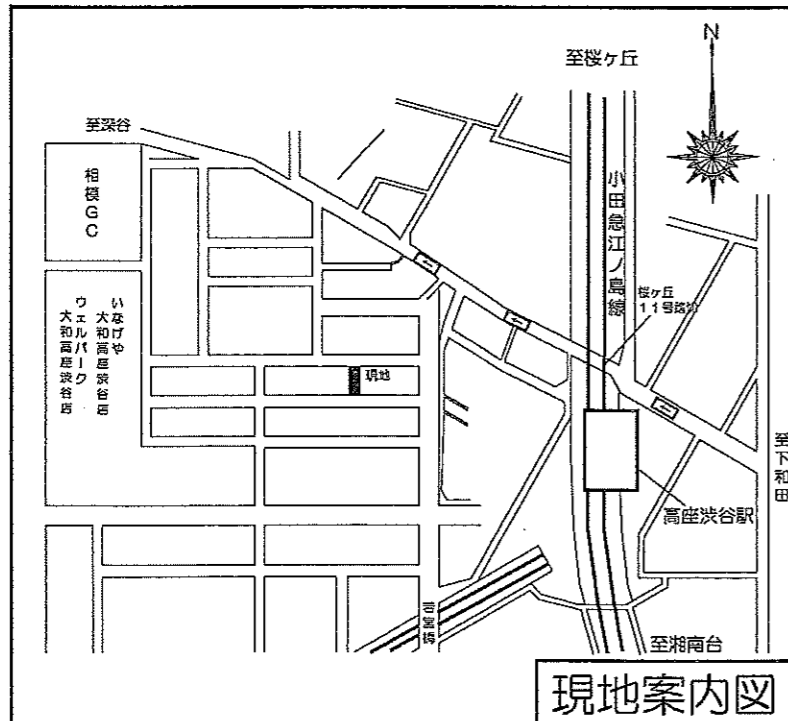
用途地域/近隣商業地域

建ぺい率/80% 容積率/200%

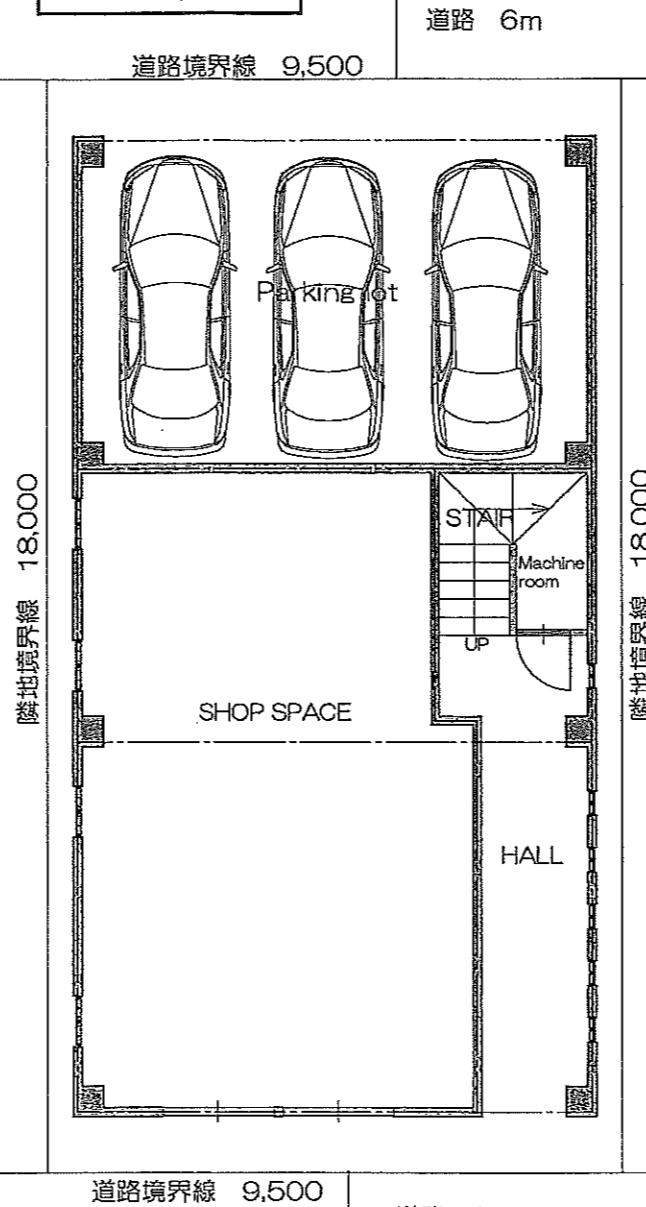
公法制限/地区計画 (渋谷南部地区地区計画)

引渡し日/ご相談にて

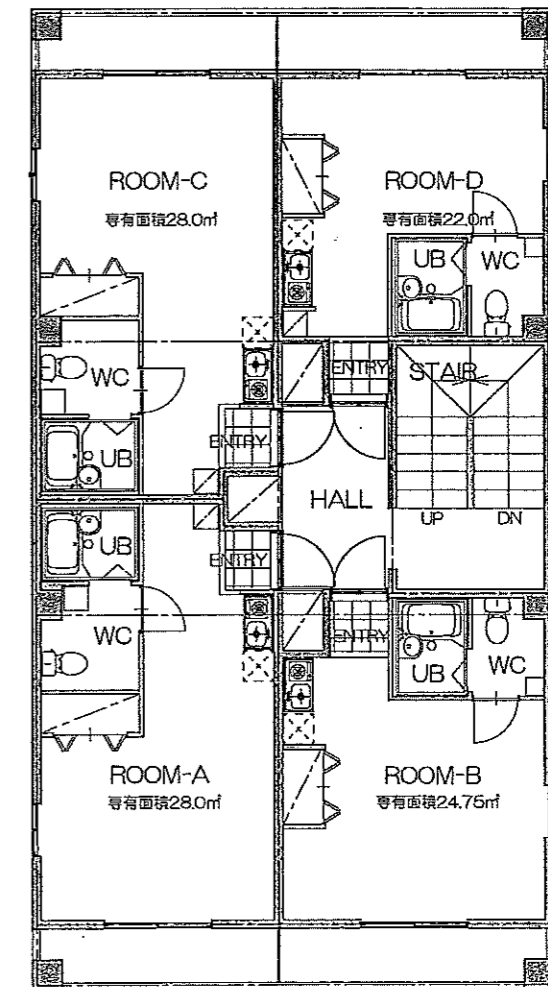
設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス



1F 平面図



2・3F 平面図



土地面積・・・≒51坪

参考プラン兼土地形状図

※当プランはあくまで参考のものであり、  
実際のプランは是非ご相談ください。

神奈川県知事免許(3)20386号 (社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会会員 横浜市神奈川区沢渡45-1ルピナス横浜西口2F ホームページ [www.vals.jp](http://www.vals.jp) Eメール [vals@vals.jp](mailto:vals@vals.jp)

株式会社 **ヴァルス VALS** Co.Ltd TEL045(322)7431 Fax045(322)7432